

VS-1

Viimistuskrohv
Armeering, tasandusegu
Soojustus 200mm EPS
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-2

Fassaadiplaat 8mm
Hor. roovitis 25x50mm
Vert. roovitis 25x50mm
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-3

Välisviimistlus vert.laudis
Vertikaalne roov 32x45mm/tuulutus
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

SS-1

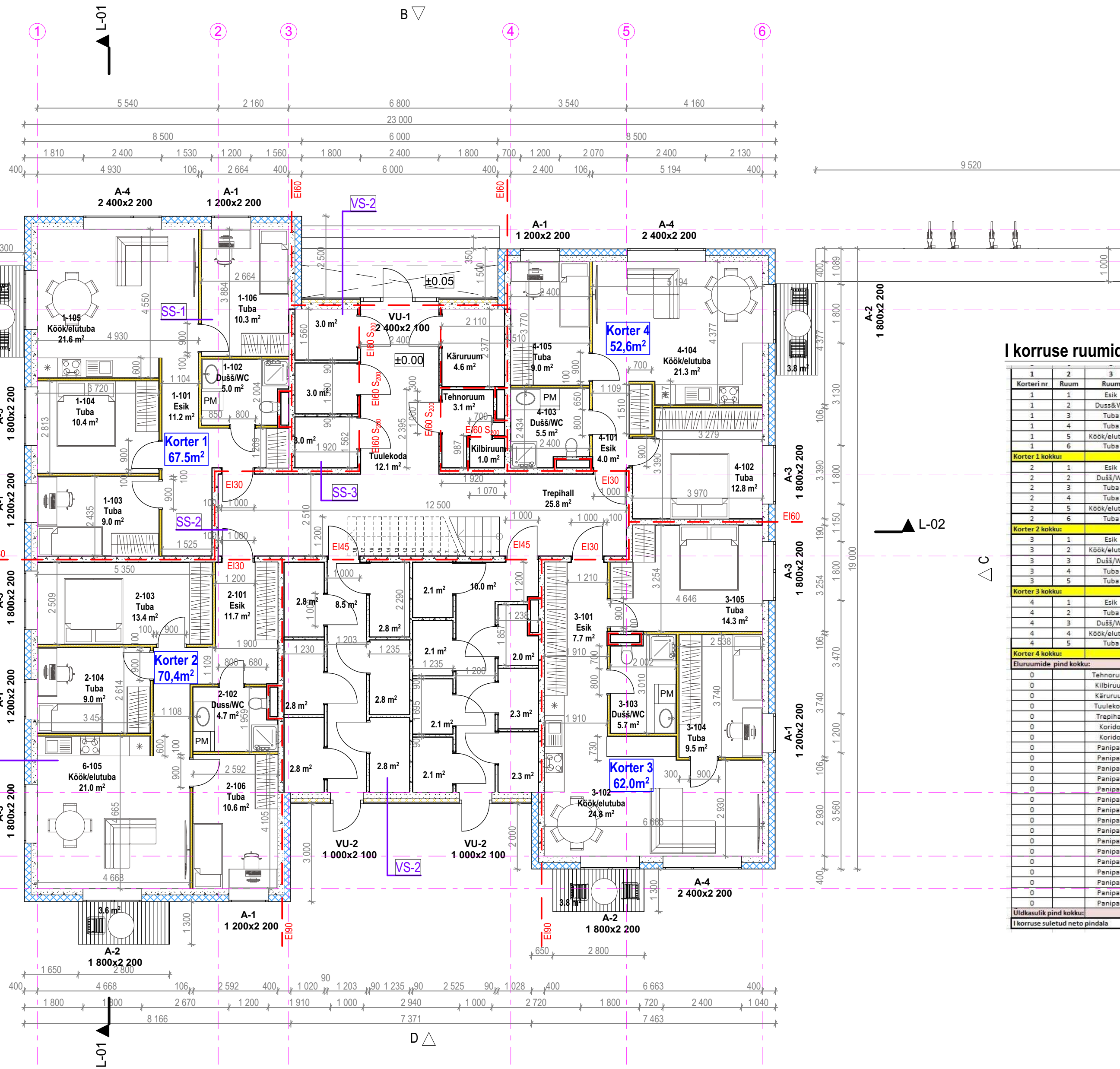
Siseviimistlus
Kipsplaat 12mmx2
Metallprofiil 66mm
Kivivill 66mm
Kipsplaat 12mmx2
Siseviimistlus

SS-2

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 190mm
Siseviimistlus

SS-3

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 90mm
Siseviimistlus



1 korruse ruumide eksplikatsioon Põhja tn 1a/1

1	2	3	4	5	6	7
Korteri nr	Ruum	Ruum	Eluruumide	Uldkasulik	Korteri	Rõdu
1	1	Esik	11.2			
1	2	Duss&WC	5.0			
1	3	Tuba	9.0			
1	4	Tuba	10.4			
1	5	Köök/elutuba	21.6			
1	6	Tuba	10.3			
Korteri 1 kokku:			67.5			
2	1	Esik	11.7			
2	2	Duss&WC	4.7			
2	3	Tuba	13.4			
2	4	Tuba	9.0			
2	5	Köök/elutuba	21.0			
2	6	Tuba	10.6			
Korteri 2 kokku:			70.4			
3	1	Esik	7.7			
3	2	Köök/elutuba	24.8			
3	3	Duss&WC	5.7			
3	4	Tuba	9.5			
3	5	Tuba	14.3			
Korteri 3 kokku:			62.0			
4	1	Esik	4			
4	2	Tuba	12.8			
4	3	Duss&WC	5.5			
4	4	Köök/elutuba	21.3			
4	5	Tuba	9.0			
Korteri 4 kokku:			52.6			
Eluruumide pind kokku:			252.5			
0		Tehnoruum	3.1			
0		Kilbiruum		1		
0		Käruruum	4.6			
0		Tuulekoda	12.1			
0		Trepihall	25.8			
0		Koridor	8.5			
0		Koridor	10			
0		Panipaik	3			
0		Panipaik	3			
0		Panipaik	3			
0		Panipaik	2.8			
0		Panipaik	2.8			
0		Panipaik	2.8			
0		Panipaik	2.8			
0		Panipaik	2.8			
0		Panipaik	2.1			
0		Panipaik	2.1			
0		Panipaik	2.1			
0		Panipaik	2.1			
0		Panipaik	2.0			
0		Panipaik	2.3			
0		Panipaik	2.3			
Uldkasulik pind kokku:			357.4			
1 korruse suletud neto pindala			357.4			

Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruktioone (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruktioone parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Toteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovustele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsusest lahendusest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajal kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigid vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega



Address: Kauna 3, Tallinn
Mail: Erki@visahing.eu
Reg.nr: 11284360
Mtr: EEP000859

Tellijä/Customer	RUUM INVEST OÜ /alkkiri digitaalne/	Projekti nimetus/name:	KORTERELAMU EHITUSPROJEKT		
Projekteeris/Designer	ERKI KALLAS /alkkiri digitaalne/	Jooris/Drawing	I KORRUSE PLAAN	Tähis /Marker	Tõõ nr. /Work nr.
Vastutav spetsialist/ Responsible specialist:	URMO METS /alkkiri digitaalne/	Address/Address	PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANIJA VALD HARJU MAAKOND	Kuupäev /Date	Stadium /Stage
				24.07.2023	EP
				Mõõti/Scale	Formaat/Format
				1:100	A2

VS-1

Viimistuskrohv
Armeering, tasandussegu
Soojustus 200mm EPS
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-2

Fassaadiplaat 8mm
Hor. roovitis 25x50mm
Vert. roovitis 25x50mm
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-3

Välisviimistlus vert.laudis
Vertikaalne roov 32x45mm/tuulutus
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

SS-1

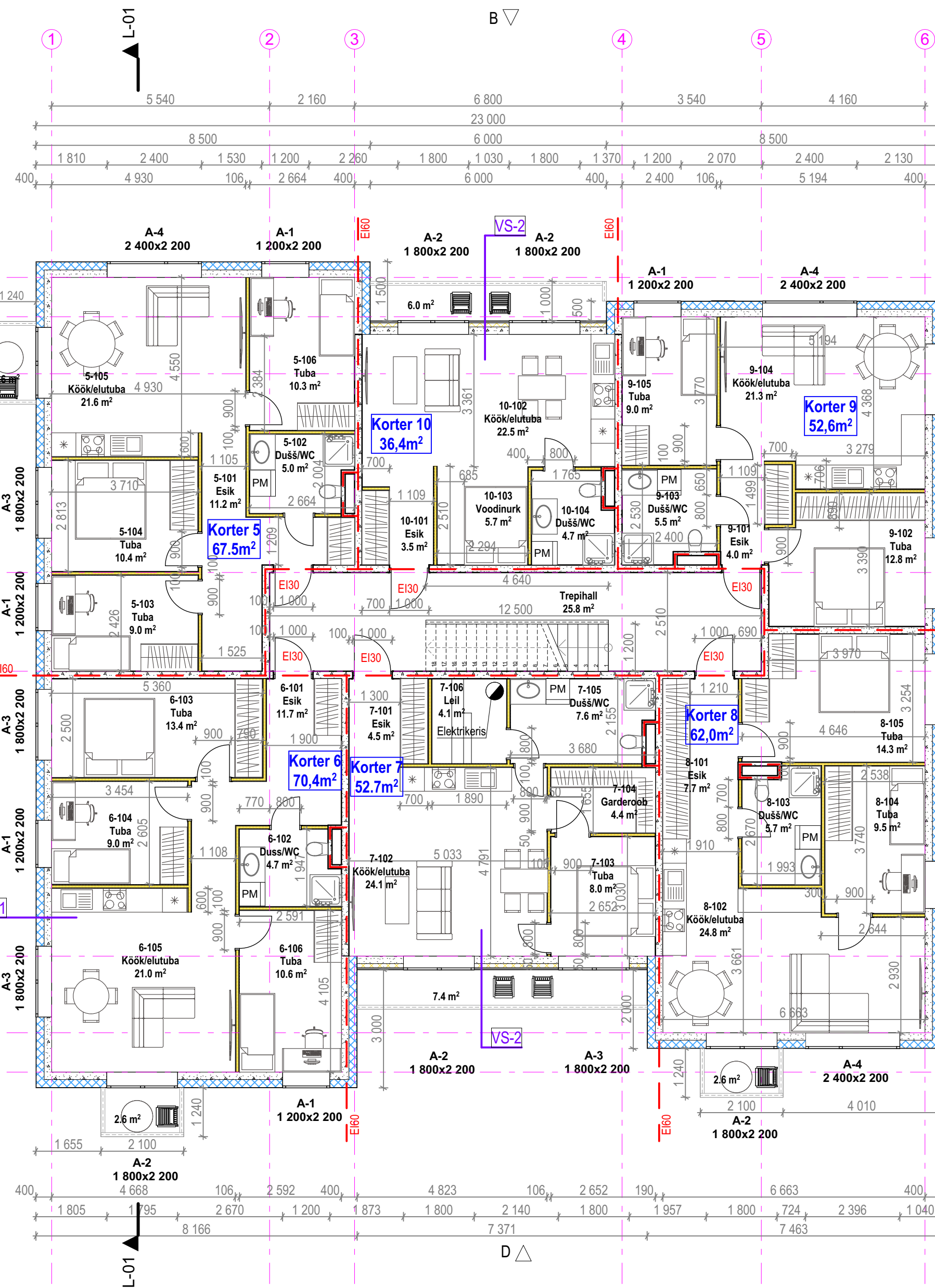
Siseviimistlus
Kipsplaat 12mmx2
Metallprofiil 66mm
Kivivill 66mm
Kipsplaat 12mmx2
Siseviimistlus

SS-2

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 190mm
Siseviimistlus

SS-3

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 90mm
Siseviimistlus




II korruse ruumide eksplikatsioon Põhja tn 1a/1

1	2	3	4	5	6	7
Korteri nr	Ruum	Ruum	Eluruumide	Üldkasulik	Korter	Rõdu
5	1	Esik	11.2			
5	2	Duss&WC	5.0			
5	3	Tuba	9.0			
5	4	Tuba	10.4			
5	5	Köök/elutuba	21.6			
5	6	Tuba	10.3			
5		Rõdu				2.6
Korter 5 kokku:			67.5			
6	1	Esik	11.7			
6	2	Duss&WC	4.7			
6	3	Tuba	13.4			
6	4	Tuba	9.0			
6	5	Köök/elutuba	21.0			
6	6	Tuba	10.6			
6		Rõdu				2.6
Korter 6 kokku:			70.4			
7	1	Esik	4.5			
7	2	Köök/elutuba	24.1			
7	3	Tuba	8.0			
7	4	Garderoob	4.4			
7	5	Duss&WC	7.6			
7	6	Leil	4.1			
7		Rõdu				7.4
Korter 7 kokku:			52.7			
8	1	Esik	7.7			
8	2	Köök/elutuba	24.8			
8	3	Duss&WC	5.7			
8	4	Tuba	9.5			
8	5	Tuba	14.3			
8		Rõdu				2.6
Korter 8 kokku:			62.0			
9	1	Esik	4			
9	2	Tuba	12.8			
9	3	Duss&WC	5.5			
9	4	Köök/elutuba	21.3			
9	5	Tuba	9.0			
9		Rõdu				2.6
Korter 9 kokku:			52.6			
10	1	Esik	3.5			
10	2	Köök/elutuba	22.5			
10	3	Voodinurk	5.7			
10	4	Duss&WC	4.7			
10		Rõdu				6
Korter 10 kokku:			36.4			
Eluruumide pind kokku:			341.6			
0	0	Trepihall		25.8		
Üldkasulik pind kokku:				25.8		
II korruse suletud neto pindala			367.4			

Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Toteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovustele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsustest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigid vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega



Address: Kauna 3, Tallinn
Mail: Erki@visahing.eu
Reg.nr: 11284360
Mtr: EEP000859

Tellijä/Customer
RUUM INVEST OÜ /alkkiri digitaalne/

Projekteeris/Designer
ERKI KALLAS /alkkiri digitaalne/

Vastutav spetsialist/ Responsible specialist:
URMO METS /alkkiri digitaalne/

Projekti nimetus/name:
KORTERELAMU EHTUSPROJEKT

Jooris/Drawing
II KORRUSE PLAAN

Address/Address
PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANIJA VALD HARJU MAAKOND

Tähis /Marker
AR-5-02

Töö nr. /Work nr.
240723

Kuupäev /Date
24.07.2023

Stadium /Stage
EP

Mõõti/Scale
1:100

Formaat/Format
A2

VS-1

Viimistuskrohv
Armeering, tasandussegu
Soojustus 200mm EPS
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-2

Fassaadiplaat 8mm
Hor. roovitis 25x50mm
Vert. roovitis 25x50mm
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-3

Välisviimistlus vert.laudis
Vertikaalne roov 32x45mm/tuulutus
Soojustus 100mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

SS-1

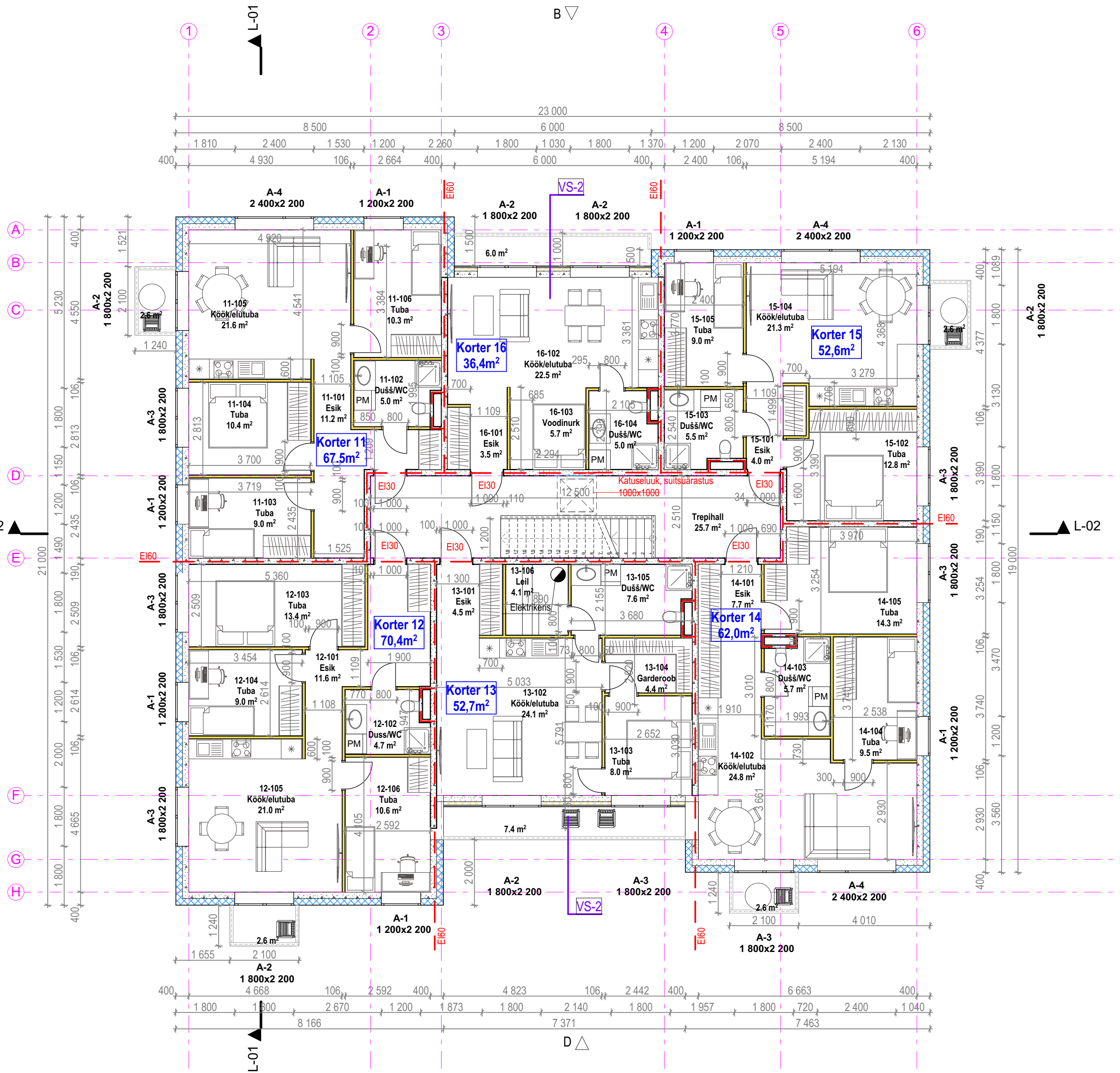
Siseviimistlus
Kipsplaat 12mmx2
Metallprofiil 66mm
Kivivill 66mm
Kipsplaat 12mmx2
Siseviimistlus

SS-2

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 190mm
Siseviimistlus

SS-3

Siseviimistlus
Kergplokk Columbiakivi 90mm
Siseviimistlus



III korruse ruumide eksplikatsioon Põhja tn 1a/1

1	2	3	4	5	6	7
Korteri nr	Ruum	Ruum	Eluruumide	Üldkasulik	Korter	Rõdu
11	1	Esik	11.2			
11	2	Duuss/WC	5.0			
11	3	Tuba	9.0			
11	4	Tuba	10.4			
11	5	Köök/elutuba	21.6			
11	6	Tuba	10.3			
11		Rõdu				2.6
Korter 11 kokku:			67.5			
12	1	Esik	11.7			
12	2	Duuss/WC	4.7			
12	3	Tuba	13.4			
12	4	Tuba	9.0			
12	5	Köök/elutuba	21.0			
12	6	Tuba	10.6			
12		Rõdu				2.6
Korter 12 kokku:			70.4			
13	1	Esik	4.5			
13	2	Köök/elutuba	24.1			
13	3	Tuba	8.0			
13	4	Garderoob	4.4			
13	5	Duuss/WC	7.6			
13	6	Leil	4.1			
13		Rõdu				7.4
Korter 13 kokku:			52.7			
14	1	Esik	7.7			
14	2	Köök/elutuba	24.8			
14	3	Duuss/WC	5.7			
14	4	Tuba	9.5			
14	5	Tuba	14.3			
14		Rõdu				2.6
Korter 14 kokku:			62.0			
15	1	Esik	4			
15	2	Tuba	12.8			
15	3	Duuss/WC	5.5			
15	4	Köök/elutuba	21.3			
15	5	Tuba	9.0			
15		Rõdu				2.6
Korter 15 kokku:			52.6			
16	1	Esik	3.5			
16	2	Köök/elutuba	22.5			
16	3	Voodinurk	5.7			
16	4	Duuss/WC	4.7			
16		Rõdu				6
Korter 16 kokku:			36.4			
Eluruumide pind kokku:			341.6			
0	0	Treppihall		25.8		
Üldkasulik pind kokku:				25.8		
II korruse suletud neto pindala			367.4			

Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovustele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsetest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigid vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

Address: Kauna 3, Tallinn
Mail: Erki@visahing.eu
Reg.nr: 11284360
Mtr: EEP000859

Tellijä/Customer
RUUM INVEST OÜ /alkkiri digitaalne/

Projekteeris/Designer
ERKI KALLAS /alkkiri digitaalne/

Vastutav spetsialist/ Responsible specialist:
URMO METS /alkkiri digitaalne/

Projekti nimetus/name:
KORTERELAMU EHTUSPROJEKT

Jooris/Drawing
III KORRUSE PLAAN

Address/Address
PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANIJA VALD HARJU MAAKOND

Tähis/Marker
AR-5-03

Töö nr. /Work nr.
240723

Kuupäev /Date
24.07.2023

Mõõti/Scale
1:100

Stadium /Stage
EP

Formaat/Format
A2

Viimistlus

FASSAADIPLAAT -	Toon tumehall RAL 7012 Basalt Grey
FASSAADILAUDIS -	PUIT, toon oranž RAL 1007 Daffodil Yellow
AKNAD -	PVC, 3X KIRGAS KLAASPAKETT, RAAMI VÄLITOON MUST RAL 9011 Graphite Black
PLEKID -	KUUMTSINGITUD JA VÄRVITUD, TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
VÄLISUKS -	KLAASMETALL, RAAMI TOON MUST RAL 9011 Graphite Black, 3X KIRGAS KLAASPAKETT
RÕDUPIIRE -	METALLIST TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
TERRASS -	PUIT, TERRASSILAUDIS 28 × 120, TOON NATURAALNE, TÖÖDELDUD ILMASTIKUKINDLAKS
ASTMED -	BETOON, IMPREGNEERITUD
KATUSESEADMED -	VARJESTATUD EHITUSPLAADIGA, TOON TUMEHALL

FASSAADIPLAAT



FASSAADILAUDIS



AKNAD



Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovitudele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsetest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigud vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

	Tellija/Customer	Projekti nimetus/name:		
	RUUM INVEST OÜ /allkiri digitaalne/	KORTERELAMU EHITUSPROJEKT		
	Projekteeris/Designer	Joonis/Drawing	Tähis /Marker	Töö nr. /Work nr.
	ERKI KALLAS /allkiri digitaalne/	VAADE A	AR-6-01	240723
Address: Kauna 3, Tallinn Mail: Erki@visahing.eu Reg.nr: 11284360 Mtr: EEP000859	Vastutav spetsialist/ Responsible specialist:	Address/Address	Kuupäev /Date	Stadium /Stage
	URMO METS /allkiri digitaalne/	PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANIJA VALD HARJU MAAKOND	24.07.2023	EP
			Mõõt/Scale	Formaat/Format
			1:100	A3

Viimistlus

FASSAADIPLAAT -	Toon tumehall RAL 7012 Basalt Grey
FASSAADILAUDIS -	PUIT, toon oranž RAL 1007 Dafodil Yellow
AKNAD -	PVC, 3X KIRGAS KLAASPAKETT, RAAMI VÄLITON MUST RAL 9011 Graphite Black
PLEKID -	KUUMTSINGITUD JA VÄRVITUD, TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
VÄLISUKS -	KLAASMETALL, RAAMI TOON MUST RAL 9011 Graphite Black, 3X KIRGAS KLAASPAKETT
RÕDUPIIRE -	METALLIST TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
TERRASS -	PUIT, TERRASSILAUDIS 28 x 120, TOON NATURAALNE, TÕÕDELDUD ILMASTIKUKINDLAKS
ASTMED -	BETON, IMPREGNEERITUD
KATUSESEADMED -	VARJESTATUD EHITUSPLAADIGA, TOON TUMEHALL

FASSAADIPLAAT



FASSAADILAUDIS



AKNAD



Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstraktsioonide (tarnimise) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstraktsioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuritudule ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovitud, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnenisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsustest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/miskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Kõrsta kaugused seintest, läbiviigid vahe- ja katusest tuleb teostada vastavalt tootajapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootajapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

	Teilija/Customer RUUM INVEST OÜ /alkiri digitaalne/		Projekti nimetus/name: KORTERELAMU EHTUSPROJEKT			
	Projekteris/Designer ERKI KALLAS /alkiri digitaalne/		Joonis/Drawing VAATED B JA D	Tähts./Marker AR-6-02	Töö nr./Work nr. 240723	
	Vastutav spetsialist/ Responsible specialist: URMO METS /alkiri digitaalne/		Address/Address PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANJUA VALD HARJU MAAKOND		Kauplev./Date 24.07.2023	Staadium/Stage EP
	Address: Kauna 3, Tallinn Mail: Erki@visahing.eu Reg.nr: 11284360 Mtr: EEP000859		Mõõb./Scale 1:100	Formaat/Format A1		

Viimistlus

FASSAADIPLAAT -	Toon tumehall RAL 7012 Basalt Grey
FASSAADILAUDIS -	PUIT, toon oranž RAL 1007 Daffodil Yellow
AKNAD -	PVC, 3X KIRGAS KLAASPAKETT, RAAMI VÄLITON MUST RAL 9011 Graphite Black
PLEKID -	KUUMTSINGITUD JA VÄRVITUD, TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
VÄLISUKS -	KLAASMETALL, RAAMI TOON MUST RAL 9011 Graphite Black, 3X KIRGAS KLAASPAKETT
RÖDUPIIRE -	METALLIST TOON MUST RAL 9011 Graphite Black
TERRASS -	PUIT, TERRASSILAUDIS 28 × 120, TOON NATURAALNE, TÖÖDELDUD ILMASTIKUKINDLAKS
ASTMED -	BETOON, IMPREGNEERITUD
KATUSESEADMED -	VARJESTATUD EHITUSPLAADIGA, TOON TUMEHALL

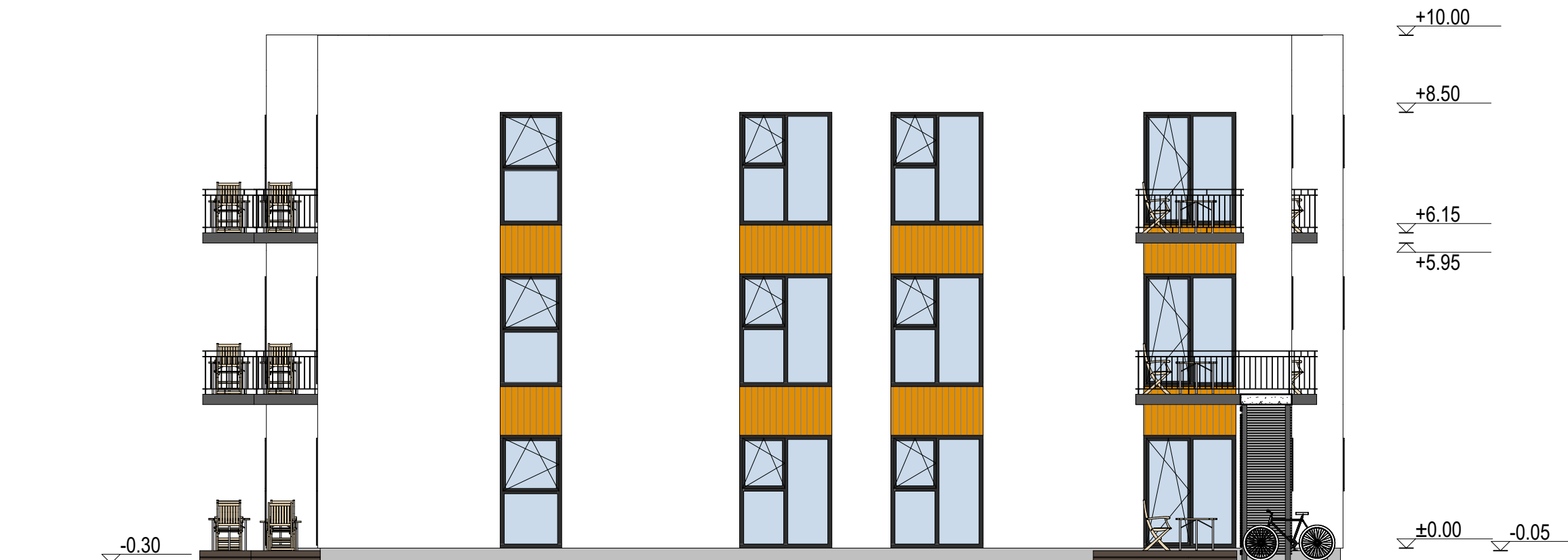
FASSAADIPLAAT



FASSAADILAUDIS



AKNAD



Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovitudele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsetest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigud vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

	Tellijä/Customer	Projekti nimetus/name:		
	RUUM INVEST OÜ /allkiri digitaalne/	KORTERELAMU EHITUSPROJEKT		
	Projekteeris/Designer	Joonis/Drawing	Tähis /Marker	Töö nr. /Work nr.
	ERKI KALLAS /allkiri digitaalne/	VAADE C	AR-6-03	240723
Address: Kauna 3, Tallinn Mail: Erki@visahing.eu Reg.nr: 11284360 Mtr: EEP000859	Vastutav spetsialist/ Responsible specialist:	Address/Address	Kuupäev /Date	Stadium /Stage
	URMO METS /allkiri digitaalne/	PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANIJA VALD HARJU MAAKOND	24.07.2023	EP
			Mõõt/Scale	Formaat/Format
			1:100	A3

VS-1

Viimistuskrohv
Armeering, tasandussegu
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-2

Fassaadiplaat 8mm
Roovitis 52mm
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-3

Välisviimistlus vert.laudis
Vertikaalne roov 32x45mm/tuulutus
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VL-1

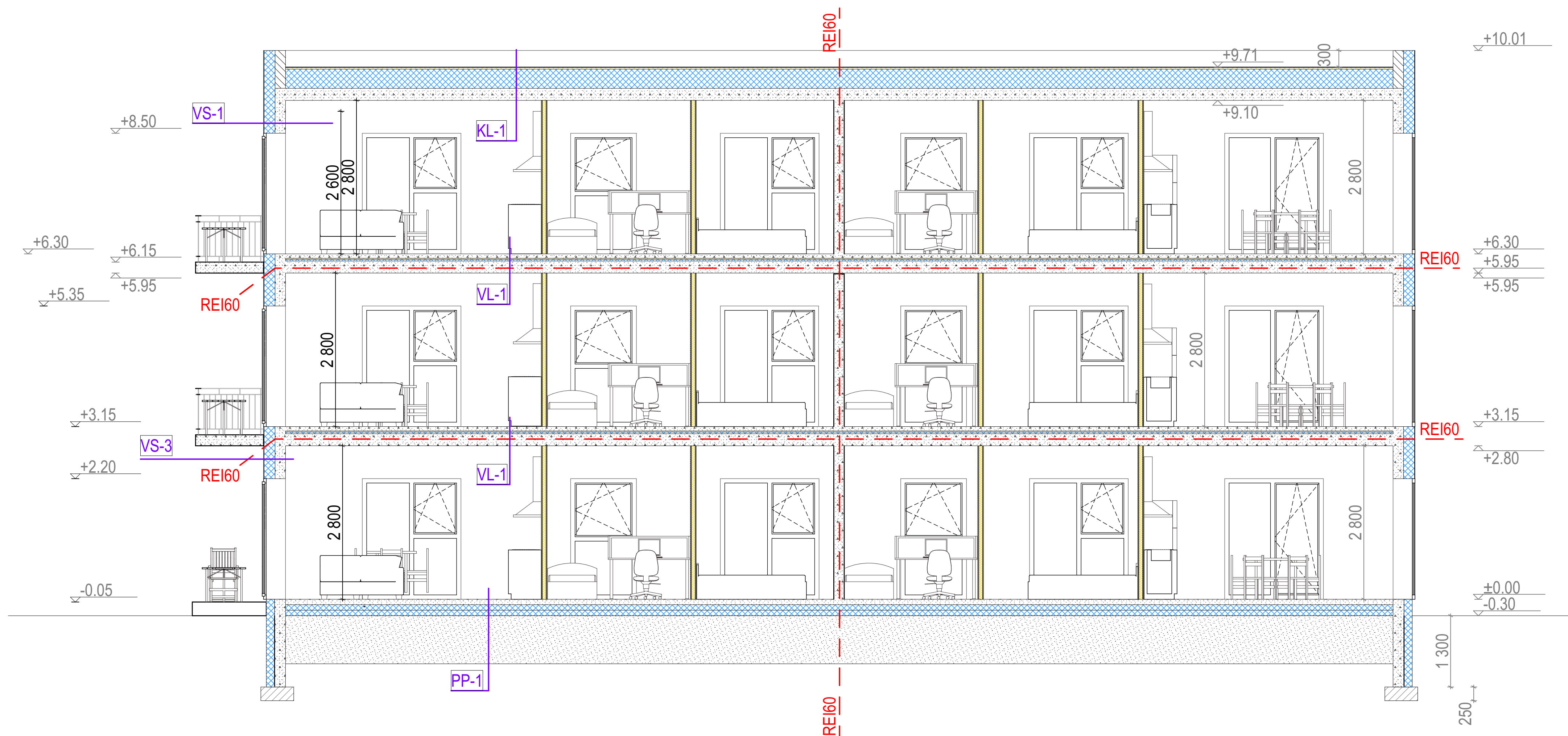
Põrandakattematerjal vastavalt sisearhitektuursele projektile; märgades ruumides katte all hüdroisolatsioon 20 mm
Betoniplaat 80mm, betoon C25/30
Kaitsekile (vuugid ülekattega 200 mm või teibitud)
Jäik mineraalvillaplaat 20 mm, koormustaluvus 10% deformatsioonil vähemalt 20 kPa
EPS plaat 30 mm
Õõnespaneel 220 mm
Siseviimistlus vastavalt sisekujundusele, märgades ruumides hüdroisolatsioon

KL-1

Kahekihiline bituumenrullmaterjal
Tuulutusvagudega kõva mineraalvilla katteplaat 30 mm
Vahtpolüstüreenplaadid EPS 200...350 mm
Hüdroisolatsioon
Õõnespaneel 220mm
Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile

PP-1

Põrandakattematerjal vastavalt sisearhitektuursele projektile; märgades ruumides katte all hüdroisolatsioon 20 mm
R/B põrandaplaat 100 mm betoon C25/30
Soojustus EPS 100 100+100 mm
Tihendatud liivaalus



Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovitusetele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsetest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigud vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

 Address: Kauna 3, Tallinn Mail: Erki@visahing.eu Reg.nr: 11284360 Mtr: EEP000859	Tellijä/Customer RUUM INVEST OÜ /alkiri digitaalne/	Projekti nimetus/name: KORTERELAMU EHTUSPROJEKT		
	Projekteeris/Designer ERKI KALLAS /alkiri digitaalne/	Joonis/Drawing LOIGE 1-1	Tähts./Marker AR-6-04	Töö nr./Work nr. 240723
	Vastutav spetsialist/ Responsible specialist: URMO METS /alkiri digitaalne/	Address/Address PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANJUA VALD HARJU MAAKOND	Kauplev./Date 24.07.2023	Stadium/Stage EP
		Mõõd./Scale 1:50	Formaat/Format A1	

VS-1

Viimistuskrohv
Armeering, tasandussegu
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-2

Fassaadiplaat 8mm
Roovitis 52mm
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VS-3

Välisviimistlus vert.laudis
Vertikaalne roov 32x45mm/tuulutus
Soojustus 200mm PIR-plaat
Kergplokk Columbia-kivi 190mm
Armeering
Tasanduskrohv
Siseviimistlus

VL-1

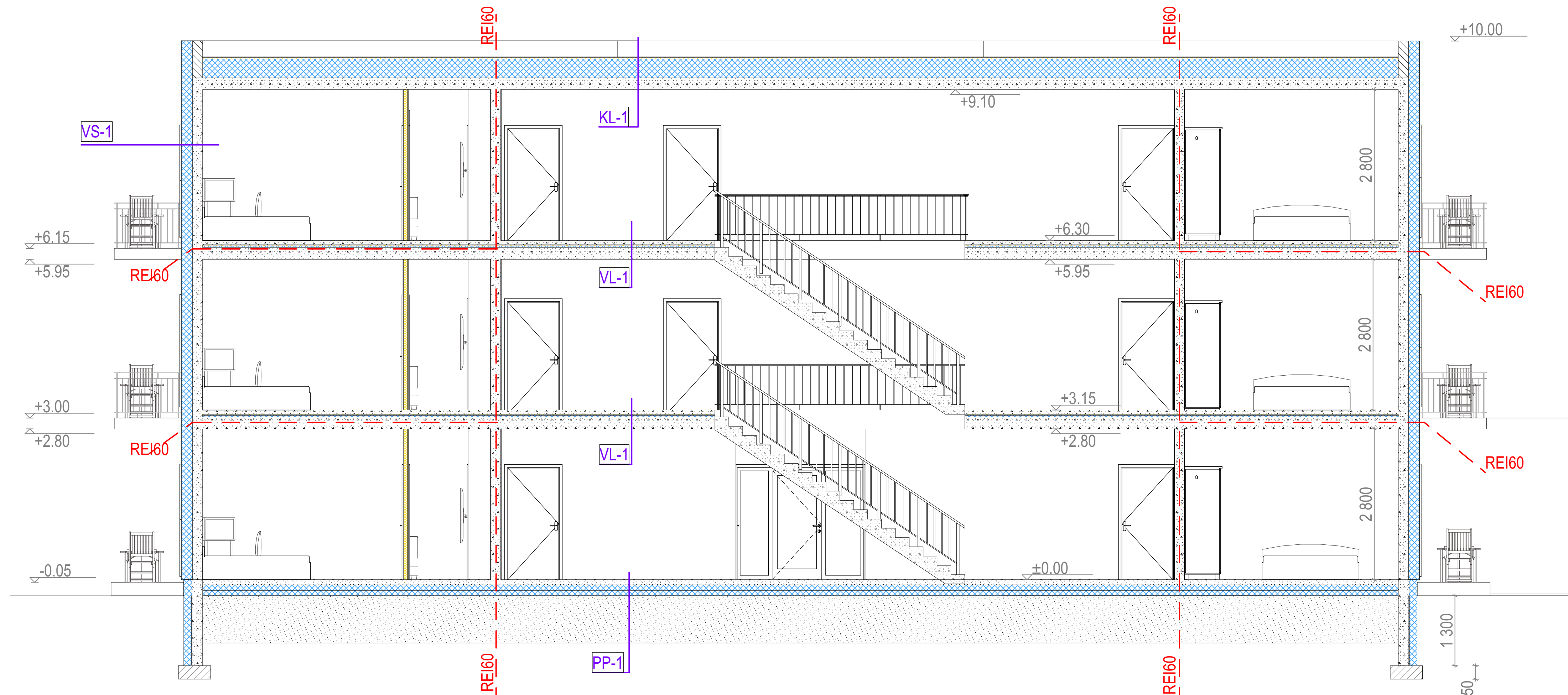
Põrandakattematerjal vastavalt sisearhitektuursele projektile; märgades ruumides katte all hüdroisolatsioon 20 mm
Betoniplaat 80mm, betoon C25/30
Kaitsekile (vuugid ülekattega 200 mm või teibitud)
Jäik mineraalvillaplaat 20 mm, koormustaluvus 10% deformatsioonil vähemalt 20 kPa
EPS plaat 30 mm
Õõnespaneel 220 mm
Siseviimistlus vastavalt sisekujundusele, märgades ruumides hüdroisolatsioon

KL-1

Kahekihiline bituumenrullmaterjal
Tuulutusvagudega kõva mineraalvilla katteplaat 30 mm
Vahtpolüstüreenplaadid EPS 200...350 mm
Hüdroisolatsioon
Õõnespaneel 220mm
Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile


PP-1

Põrandakattematerjal vastavalt sisearhitektuursele projektile; märgades ruumides katte all hüdroisolatsioon 20 mm
R/B põrandaplaat 100 mm betoon C25/30
Soojustus EPS 100 100+100 mm
Tihendatud liivaalus



Märkused:

- Projekt on koostatud arhitektuurse projektiosaga eelprojekti staadiumis. Enne ehituse algust tellida ehituskonstruksioonide (tarindite) osa tööprojekti staadiumis. Kõikide kandekonstruksioonide parameetrid täpsustada vastavalt täiendavatele geoloogilistele pinnase uuringutele ja ehitusinseneri arvutustele.
- Tooteid käsitleda (paigaldada jne) ja kasutada vastavalt tootja poolsele nõuetele, soovitusetele, heale ehitustavale ja ehitusnormidele.
- Joonised, seletuskiri ja loetelud moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuste ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat, et saada tegevusjuhiseid. Samuti informeerida projekteerijat, kui ilmneb ebatäpsetest lahendustest tulenevaid probleeme.
- Kõik mõõdud tuleb täpsustada ehitajal ja toodete valmistajatel kohapeal.
- Märja/niiskeruumi korral lähtuda märjaruumi nõuetest: põrandale, laele ja seintele.
- Korstna kaugused seintest, läbiviigud vahe- ja katuslaest tuleb teostada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Kamin tuleb paigaldada vastavalt tootjapoolsele paigaldusjuhisele.
- Antud sõlmed on põhimõttelised ning tuleb täpsustada eraldi koostatava osa projekti lahendustega

	Tellijä/Customer RUUM INVEST OÜ /alkiri digitaalne/	Projekti nimetus/name: KORTERELAMU EHTUSPROJEKT		
	Projekteeris/Designer ERKI KALLAS /alkiri digitaalne/	Joonis/Drawing LÕIGE 2-2	Tähts./Marker AR-6-05	Töö nr./Work nr. 240723
Address: Kauna 3, Tallinn Mail: Erki@visahing.eu Reg.nr: 11284360 Mtr: EEP000859	Vastutav spetsialist/ Responsible specialist: URMO METS /alkiri digitaalne/	Address/Address PÕHJA TN 1A KEHRA LINN ANJUA VALD HARJU MAAKOND	Kuupäev./Date 24.07.2023	Stadium/Stage EP
		Mõõde/Scale 1:50	Formaat/Format A1	