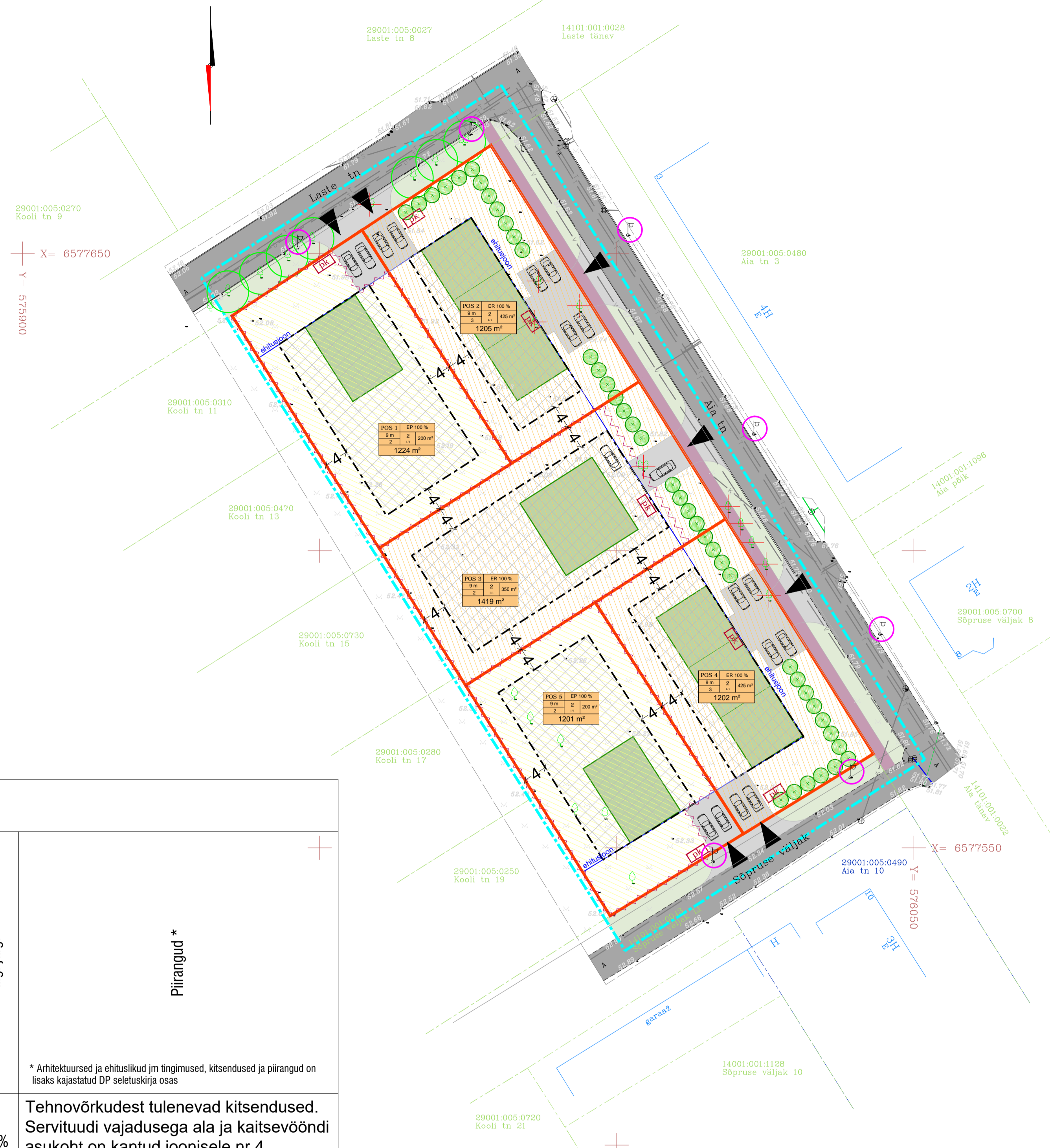


## TINGMÄRGID

- - - - DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
- - - - MAAÜKSUSE OLEMASOLEV PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD PEREELAMU SIHTOTSTARBEGA KRUNT
- PLANEERITUD RIDAELAMU SIHTOTSTARBEGA KRUNT
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE/TÄNAV
- PLANEERITUD KERGLIIKLUSTEE, ASFALTKATTE LAIUS = 2 m
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS/PARKLA ALA
- EHITUSJON
- PLANEERITUD HEKI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- ~ ~ ~ ~ PLANEERITUD PIIRDEAIA ASUKOHT
- ▲ PLANEERITUD KRUNDILE JUURDEPÄÄSU ASUKOHT
- PK PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERITE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- P OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUSRAJATIS
- K OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- ✂ LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS

POS nr	maa sihtotstarve % planeeringu liikides	
hoone kõrgus meetrites	hoonete arv krundil	summaarne lubatud ehitisealune pindala
hoone korruste arv	põhihoone/abihoone	ehitisealune pindala
krundi pindala		

MOODUSTATUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUS												
Pos. nr	Krundi aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus (m <sup>2</sup> )	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	Suurim maapealne korruselisus		Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus maapinnast (m)		Hoonete suurim lubatud arv		Krundi kasutamise sihtotstarve	Krundi sihtotstarve katastrirühkuse liigi järgi	Püüangud *
				põhihoone	abihoone	põhihoone	abihoone	põhihoone	abihoone			
1	Laste tn 7	1224	200	2	1	9	5	1	1	EP 100%	E 100%	Tehnovõrkudest tulenevad kitsendused. Servituudi vajadusega ala ja kaitsevööndi asukoht on kantud joonisele nr 4 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN.
2	Aia tn 2	1205	425	3	1	9	5	1	1	ER 100%	E 100%	Tehnovõrkudest tulenevad kitsendused. Servituudi vajadusega ala ja kaitsevööndi asukoht on kantud joonisele nr 4 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN.
3	Aia tn 4	1419	350	2	1	9	5	1	1	ER 100%	E 100%	Tehnovõrkudest tulenevad kitsendused. Servituudi vajadusega ala ja kaitsevööndi asukoht on kantud joonisele nr 4 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN.
4	Aia tn 6	1202	425	3	1	9	5	1	1	ER 100%	E 100%	Tehnovõrkudest tulenevad kitsendused. Servituudi vajadusega ala ja kaitsevööndi asukoht on kantud joonisele nr 4 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN.
5	Sõpruse väljak 12	1201	200	2	1	9	5	1	1	EP 100%	E 100%	Tehnovõrkudest tulenevad kitsendused. Servituudi vajadusega ala ja kaitsevööndi asukoht on kantud joonisele nr 4 TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN.



### MÄRKUSED:

- Alusplaanina: Geodeesia 24 OÜ 10.04.19 töö nr 2804-19 MAA-ALA PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA
- Geoluse koordinaadid L-EST 97, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Haljastuse, piirdeaia asukoha ja liikluskorralduse lahendust täpsustatakse ja täiendatakse ehitusprojektide koostamisel.
- Käesolev joonis on üks osa detailplaneeringu tervikdokumendist.

KIJUNDAJA PROJEKTIBÜROO Kujundaja OÜ reg. nr. 10040851 EP10040851-001 Kentmanni 21, Tallinn 10116 tel. +372 5026790 kujundaja@kujundaja.ee	Töö nimetus:	<b>AIA TN 2 DETAILPLANEERING</b>	
	Tellijaja:	Leagrove OÜ	
Arhitekt: Tiit Viireleid	Joonise nimetus:	<b>PÕHIJONIS</b>	
	Objekti asukoht:	Aia tn 2, Kehra linn	Töö nr. DP1-0919
	Projekti staadium:	DP	Kuupäev: 29.07.2020
			Mõõtkava: M1:500
			Joonis nr: 3